



249,985,827

ارض تجاري سكني للبيع مطار الملك خالد

ر.س

رقم الاعلان 3292	العقار معروض للبيع
الحي حي مطار الملك خالد	المدينة الرياض
الطول 83 متر	نوع العقار ارض سكنية تجارية
رقم المخطط 0	العمق 1173 متر
الواجهة 4 شوارع	المساحة الكلية 92897 متر مربع
رخصة البناء لا يوجد	عرض الشارع 60
السعر	سعر المتر

## وصف العقار

ارض يوجد عليها مخطط لاقامة شقق سكنية عبارة عن أرض تجارية سكنية، تقع الارض بجوار منطقة الروشن ، عليها مخطط لاقامة ١١٧٢ شقة سكنية. مميزات الارض ا . الموقع المميز: يقع المشروع في الرياض، منطقة شمال شرق الرياض، بجوار منطقة الروشن، وشمال طريق التخصصي. ٢. منطقة الارض مستوية. ٣. بالقرب منها كثير من مناطق الاعمال والجامعات والمستشفيات. والمطار وسابك وبارك افنيو وواجهة الرياض ومحطة القطار ومشروع الروشن. ٤. تصميم المشروع: يوجد بها منطقة ترفيهية تابعة للمجمع حيث الحديقة وممر المشاة والنادي الصحي والمقهى. المعلومات : مساحة الارض=٩٢٨٩٧م٢ استغلال الارض= ٨٧% مساحة مسطحات البناء السكنية بالمواقف=١٩٦,١٨٤م٢ مساحة مسطحات البناء الصافي السكنية= ١٥٨,٢٢م٢ عدد الوحدات السكنية= ٦٢ مبنى كل مبنى ٣,٥ دور عدد الشقق=١١٧٢ شقة متوسط مساحة الشقة=١٣٥م٢ منطقة ترفيهية ومشاة = ٢٥٨م٢ مصلى و مسجد = ٤٠٠م٢ كوفي شوب ونادي =٦٣م٢ الشوارع الاطوال والحدود ,, شرقاً , شارع . ٦م بطول ٨٣ م غرباً , شارع ٣٦م بطول ٨٦ م شمالاً , شارع . ٢م بطول ١٧٣م جنوباً , شارع . ٣م بطول ١٧٣م

الرابط المرجعي للعقار(اضغط على العنوان بالاسفل)

ارض تجاري سكني للبيع مطار الملك خالد

المدير العام



أبو عساف

0555373139

مدير التسويق



أبو سليمان

0504154551

أركان النهضة للتطوير والاستثمار العقاري مقرنا في شمال مدينة الرياض  
نقدم مجموعة واسعة من الخدمات الاحترافية العقارية الشاملة في مجال التطوير والتسويق العقاري  
للتجاري والسكني وخدمات البيع والتأجير و نلبي احتياج الملاك والمستثمرين والمطورين العقاريين  
شعارنا تحقيق الأفضل و نسعى للتميز , نقدم لكم ما يرضيكم و ينال إستحسانكم و نسعد بخدمتكم  
فمرحباً بكم ،،،



أركان النهضة للعقارات

موقعنا الإلكتروني <https://arkanalnahdah.com.sa> 